

GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI DI LARIO RETI HOLDING S.P.A. - APERTURA BUSTE AMMINISTRATIVE

Numero CIG Lotto A: BBBDC69E66
Numero CIG Lotto B: BBBDC6AF39
Numero ID TuttoGare: 888
Codice AUSA LRH: 0000228573
CPV: 77310000-6 - Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi
Protocollo: n. 2359 del 22/05/2026
Data scadenza presentazione offerte: 24.06.2026 ore 12:00

L'anno 2026 il giorno 24 del mese di giugno alle ore 14:30 in Lecco, Via Fiandra n° 13 presso la sede di Lario reti holding SpA, **in collegamento mediante la piattaforma Microsoft Teams**, sono in corso le operazioni di gara per valutare le offerte pervenute relative alla "GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI DI LARIO RETI HOLDING S.P.A. – LOTTO A) VALSASSINA E LAGO – LOTTO B) BRIANZA"

PREMESSO CHE:

- Lario reti holding SpA ha indetto procedura aperta tramite la piattaforma telematica Tutto gare;
- che il bando di gara e tutta la documentazione sono stati pubblicati:
 - ✚ Sulla piattaforma Tuttogare in data 25/05/2026
 - ✚ Sul sito internet aziendale in data 25/05/2026
 - ✚ Sulla GUUE in data 22/05/2026
 - ✚ Su Autorità Nazionale Anticorruzione – Pubblicità Legale in data 25/05/2026
- con comunicazione del Direttore Corporate del 20/05/2026 acquisita al protocollo n. 2050 è stato nominato Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento, di seguito "RdP" Alessandra Besana (**doc. 1**);

TUTTO CIO' PREMESSO

In data odierna è presente il RdP della fase di affidamento Alessandra Besana, coadiuvata nelle operazioni di gara da: Antonia Paduano dell'Ufficio Appalti in qualità di testimone e segretario verbalizzante e Carmen De Guglielmo in qualità di testimone.

Che nessun partecipante ha chiesto di presenziare alla seduta odierna.

IL RDP

DATO ATTO CHE

i termini di gara venivano così fissati:

Termine ultimo di ricezione offerte – 24/06/2026 ore 12:00

Inizio operazioni di gara – 24/06/2026 ore 14:30.

Il RdP, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo di proprie credenziali fornitegli dal gestore della piattaforma telematica e solo a lui note, constatata e fa constatare, che entro la scadenza dei termini stabiliti, risultano pervenuti ed acquisiti al sistema:

- **n. 6 plichi virtuali per il LOTTO A** da parte dei seguenti operatori economici:

ID Univoco Codice Fiscale Denominazione

1	1503	00600360143	GICI S.R.L.
2	1517	02747460547	EUROPEAN GLOBAL SERVICE S.R.L.
3	1519	01598050126	NATURCOOP SCS ONLUS
4	1534	09812150150	DEMETRA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS
5	1535	02959360138	COLOMBO GIARDINI SRL UNIPERSONALE
6	1539	06002510656	FASTIGIATA S.R.L.

- **n. 6 plichi virtuali per il LOTTO B** da parte dei seguenti operatori economici:

ID Univoco Codice Fiscale Denominazione

1	1518	02747460547	EUROPEAN GLOBAL SERVICE S.R.L.
2	1520	01598050126	NATURCOOP SCS ONLUS
3	1536	02959360138	COLOMBO GIARDINI SRL UNIPERSONALE
4	1537	09812150150	DEMETRA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS
5	1538	SPRLSN89R27F704B	GARDEN CRICKET AZIENDA FLORIVIVAISTICA DI ASPERTI ALESSANDRO
6	1540	06002510656	FASTIGIATA S.R.L.

La Stazione Appaltante non si avvarrà dell'"inversione procedimentale" di cui all'art 107, comma 3 del D.Lgs. 36/2023.

Si procede al download delle buste pervenute e alla verifica di tutti i documenti amministrativi.

Il seggio di gara procederà poi in seduta riservata alla verifica del DURC sul sito INAIL.

LOTTO A - VALSASSINA E LAGO	
BUSTA N.1	
RAGIONE SOCIALE	GICI S.R.L.
FORMA DI PARTECIPAZIONE	Impresa individuale
DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	
Diniego accesso agli atti	Si
CCNL applicato	CNEL A011 – indicato nel bando
IMPOSTA DI BOLLO	Conforme
DICHIARAZIONE POSSESSO REQUISITI	
Numero dipendenti	30
Obblighi Legge 68/99	Conforme
Impegno a presentare la Relazione di genere	Conforme
Rapporto sul personale	
Iscrizione CCIAA	Conforme
Manutentore del verde	Conforme
Patentino per prodotti fitosanitari	Conforme
Servizi analoghi € 200.000 per Lotto	Conforme
DGUE	Conforme
Avvalimento	No
Subappalto	Sì – non indica la % massima di subappalto
PATTO D'INTEGRITA'	Conforme

GARANZIA PROVVISORIA 2%	Conforme
ATTESTAZIONE CONTRIBUTO ANAC	Conforme
VALUTAZIONE	<u>AMMESSO CON RISERVA:</u> - nel DGUE non indica la percentuale massima del subappalto; - nel DGUE non compila parte sul pagamento del contributo previdenziali pag. 10

BUSTA N.2

RAGIONE SOCIALE	EUROPEAN GLOBAL SERVICE S.R.L.
FORMA DI PARTECIPAZIONE	Società
DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	
Diniego accesso agli atti	Non compila
CCNL applicato	CNEL A011 – indicato nel bando
IMPOSTA DI BOLLO	Conforme
DICHIARAZIONE POSSESSO REQUISITI	
Numero dipendenti	165
Obblighi Legge 68/99	Conforme
Rapporto sul personale	Conforme, ma non è presente la ricevuta di avvenuto invio al Ministero. Inoltre, non inseriscono la ricevuta di invio alle RSU ma inseriscono un'autodichiarazione con cui si dà atto dell'avvenuta trasmissione alle stesse
Iscrizione CCIAA	Conforme
Manutentore del verde	Conforme
Patentino per prodotti fitosanitari	Conforme
Servizi analoghi € 200.000 per Lotto	Conforme
DGUE	Nella sezione Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili è presente una dichiarazione di avvenuta risoluzione contrattuale a seguito di grave violazione in materia ambientale e sicurezza. Trattasi di una causa di eventuale esclusione non automatica ex art. 95 Codice appalti che viene valutata dal RdP. L'operatore economico fornisce elenco delle misure adottate a seguito dei fatti a dimostrazione della sua affidabilità. Pertanto si ritiene di ammetterlo.
Avvalimento	No

Subappalto	Sì – non indica la % massima di subappalto
PATTO D'INTEGRITA'	Conforme
GARANZIA PROVVISORIA 2%	Conforme
ATTESTAZIONE CONTRIBUTO ANAC	Conforme
<u>VALUTAZIONE</u>	AMMESSO CON RISERVA: - nel DGUE non indica la percentuale massima del subappalto; - non è stata riscontrata la ricevuta di avvenuto invio del rapporto sul personale al Ministero. Inoltre, è presente un'autodichiarazione con cui si dà atto della trasmissione alle RSU, ma non c'è alcuna ricevuta di invio

BUSTA N.3

RAGIONE SOCIALE	NATURCOOP SCS ONLUS
FORMA DI PARTECIPAZIONE	Società cooperativa sociale Onlus
DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	
Diniego accesso agli atti	Non compila
CCNL applicato	CNEL A011 – indicato nel bando
IMPOSTA DI BOLLO	Esente in quanto soggetto con agevolazioni fiscali
DICHIARAZIONE POSSESSO REQUISITI	
Numero dipendenti	76
Obblighi Legge 68/99	Conforme
Rapporto sul personale	Conforme
Iscrizione CCIAA	Conforme
Manutentore del verde	Conforme
Patentino per prodotti fitosanitari	Conforme
Servizi analoghi € 200.000 per Lotto	Conforme
DGUE	Conforme
Avvalimento	No
Subappalto	Sì – 49%

PATTO D'INTEGRITA'	Conforme
GARANZIA PROVVISORIA 2%	Conforme
ATTESTAZIONE CONTRIBUTO ANAC	Conforme
<u>VALUTAZIONE</u>	<u>AMMESSO</u>

BUSTA N.4

RAGIONE SOCIALE	DEMETRA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS
FORMA DI PARTECIPAZIONE	Società cooperative sociale Onlus R.T.I non costituito tra: DEMETRA Impresa Mandataria 34% DUE MANI Impresa Mandante 33% IL GRIGIO COOP Impresa Mandante 33%
DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	
Diniego accesso agli atti	Non compila
CCNL applicato	CNEL A011 – indicato nel bando
IMPOSTA DI BOLLO	Esente in quanto soggetto con agevolazioni fiscali
DICHIARAZIONE POSSESSO REQUISITI	
Numero dipendenti	Non compila
Obblighi Legge 68/99	Conforme
Impegno a presentare la Relazione di genere	Conforme
Iscrizione CCIAA	Conforme
Manutentore del verde	Conforme
Patentino per prodotti fitosanitari	Conforme
Servizi analoghi € 200.000 per Lotto	Conforme
DGUE	Conforme
Avvalimento	No
Subappalto	Sì – 49%
PATTO D'INTEGRITA'	Non compila

GARANZIA PROVVISORIA 2%	Conforme
ATTESTAZIONE CONTRIBUTO ANAC	Conforme
<u>VALUTAZIONE</u>	<u>AMMESSO CON RISERVA:</u> - nell'Allegato 2 non compila il numero dei dipendenti; - non compila il Patto di integrità

RAGIONE SOCIALE	DUE MANI Mandante
CCNL applicato	CCNL Cooperative sociali T151
DICHIARAZIONE POSSESSO REQUISITI	
Numero dipendenti	119
Obblighi Legge 68/99	Conforme
Rapporto sul personale	Conforme
Iscrizione CCIAA	Conforme
Manutentore del verde	Requisito soddisfatto dalla Capogruppo
Patentino per prodotti fitosanitari	Requisito soddisfatto dalla Capogruppo
Servizi analoghi € 200.000 per Lotto	Conforme
DGUE	Conforme
Avvalimento	No
Subappalto	Indica No la Capogruppo indica Sì
PATTO D'INTEGRITA'	Conforme
<u>VALUTAZIONE</u>	<u>AMMESSO CON RISERVA:</u> si chiedono chiarimenti in merito al mancato invio alle RSU

RAGIONE SOCIALE	IL GRIGIO Mandante
CCNL applicato	CCNL Cooperative sociali T151
DICHIARAZIONE POSSESSO REQUISITI	
Numero dipendenti	57
Obblighi Legge 68/99	Non tenuto
Rapporto sul personale	Conforme

Iscrizione CCIAA	Conforme
Manutentore del verde	Requisito soddisfatto dalla Capogruppo
Patentino per prodotti fitosanitari	Requisito soddisfatto dalla Capogruppo
Servizi analoghi € 200.000 per Lotto	Conforme
DGUE	Conforme
Avvalimento	No
Subappalto	Indica "No" la Capogruppo indica Sì
PATTO D'INTEGRITA'	Conforme
<u>VALUTAZIONE</u>	<u>AMMESSO</u>

BUSTA N.5

RAGIONE SOCIALE	COLOMBO GIARDINI S.R.L. UNIPERSONALE
FORMA DI PARTECIPAZIONE	Società
DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	
Diniego accesso agli atti	Non compila
CCNL applicato	CNEL A011 – indicato nel bando
IMPOSTA DI BOLLO	Conforme
DICHIARAZIONE POSSESSO REQUISITI	
Numero dipendenti	185
Obblighi Legge 68/99	Conforme
Rapporto sul personale	Conforme
Iscrizione CCIAA	Conforme
Manutentore del verde	Conforme
Patentino per prodotti fitosanitari	Conforme
Servizi analoghi € 200.000 per Lotto	Conforme
DGUE	Conforme
Avvalimento	No
Subappalto	Sì – non indica la % massima di subappalto

PATTO D'INTEGRITA'	Non compila
GARANZIA PROVVISORIA 2%	Conforme
ATTESTAZIONE CONTRIBUTO ANAC	Conforme
<u>VALUTAZIONE</u>	<u>AMMESSO CON RISERVA:</u> - nel DGUE non indica la % massima di subappalto; - non compila il Patto di integrità

BUSTA N.6

RAGIONE SOCIALE	FASTIGIATA S.R.L.
FORMA DI PARTECIPAZIONE	Società
DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	
Diniego accesso agli atti	Non compila
CCNL applicato	CNEL A011 – indicato nel bando
IMPOSTA DI BOLLO	Conforme
DICHIARAZIONE POSSESSO REQUISITI	
Numero dipendenti	10
Obblighi Legge 68/99	Non tenuto
Iscrizione CCIAA	Conforme
Manutentore del verde	Conforme
Patentino per prodotti fitosanitari	Conforme
Servizi analoghi € 200.000 per Lotto	Conforme
DGUE	Conforme
Avvalimento	No
Subappalto	Si – 50%
PATTO D'INTEGRITA'	Conforme
GARANZIA PROVVISORIA 2% Lotto A: € 4.392,00 Lotto B: € 4.752,00	Conforme
ATTESTAZIONE CONTRIBUTO ANAC	Conforme

VALUTAZIONE	<u>AMMESSO</u>
--------------------	-----------------------

LOTTO B - BRIANZA
BUSTA N.1

RAGIONE SOCIALE	EUROPEAN GLOBAL SERVICE S.R.L.
FORMA DI PARTECIPAZIONE	Società
DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	
Diniego accesso agli atti	Non compila
CCNL applicato	CNEL A011 – indicato nel bando
IMPOSTA DI BOLLO	Conforme
DICHIARAZIONE POSSESSO REQUISITI	
Numero dipendenti	165
Obblighi Legge 68/99	Conforme
Rapporto sul personale	Conforme, ma non è presente la ricevuta di avvenuto invio al Ministero. Inoltre, non inseriscono la ricevuta di invio alle RSU ma inseriscono un'autodichiarazione con cui si dà atto dell'avvenuta trasmissione alle stesse
Iscrizione CCIAA	Conforme
Manutentore del verde	Conforme
Patentino per prodotti fitosanitari	Conforme
Servizi analoghi € 200.000 per Lotto	Conforme
DGUE	Nella sezione Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili è presente una dichiarazione di avvenuta risoluzione contrattuale a seguito di grave violazione in materia ambientale e sicurezza. Trattasi di una causa di eventuale esclusione non automatica ex art. 95 Codice appalti che viene valutata dal RdP. L'operatore economico fornisce elenco delle misure adottate a seguito dei fatti a dimostrazione della sua affidabilità. Pertanto si ritiene di ammetterlo.
Avvalimento	No
Subappalto	Sì – non indica la % massima di subappalto
PATTO D'INTEGRITA'	Conforme

GARANZIA PROVVISORIA 2% Lotto A: € 4.392,00 Lotto B: € 4.752,00	Conforme
ATTESTAZIONE CONTRIBUTO ANAC	Conforme
<u>VALUTAZIONE</u>	<u>AMMESSO CON RISERVA:</u> - nel DGUE non indica la percentuale massima del subappalto; - non è stata riscontrata la ricevuta di avvenuto invio del rapporto sul personale al Ministero. Inoltre, è presente un'autodichiarazione con cui si dà atto della trasmissione alle RSU, ma non c'è alcuna ricevuta di invio telematica

BUSTA N.2

RAGIONE SOCIALE	NATURCOOP SCS ONLUS
FORMA DI PARTECIPAZIONE	Società cooperativa sociale Onlus
DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	
Diniego accesso agli atti	Non compila
CCNL applicato	CNEL A011 – indicato nel bando
IMPOSTA DI BOLLO	Esente in quanto soggetto con agevolazioni fiscali
DICHIARAZIONE POSSESSO REQUISITI	
Numero dipendenti	76
Obblighi Legge 68/99	Conforme
Rapporto sul personale	Conforme
Iscrizione CCIAA	Conforme
Manutentore del verde	Conforme
Patentino per prodotti fitosanitari	Conforme
Servizi analoghi € 200.000 per Lotto	Conforme
DGUE	Conforme
Avvalimento	No
Subappalto	Sì – 49%
PATTO D'INTEGRITA'	Conforme
GARANZIA PROVVISORIA 2%	Conforme

ATTESTAZIONE CONTRIBUTO ANAC	Conforme VERIFICARE
<u>VALUTAZIONE</u>	<u>AMMESSO</u>

BUSTA N.3

RAGIONE SOCIALE	COLOMBO GIARDINI S.R.L. UNIPERSONALE
FORMA DI PARTECIPAZIONE	Società
DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	
Diniego accesso agli atti	Non compila
CCNL applicato	CNEL A011 – indicato nel bando
IMPOSTA DI BOLLO	Conforme
DICHIARAZIONE POSSESSO REQUISITI	
Numero dipendenti	185
Obblighi Legge 68/99	Conforme
Rapporto sul personale	Conforme
Iscrizione CCIAA	Conforme
Manutentore del verde	Conforme
Patentino per prodotti fitosanitari	Conforme
Servizi analoghi € 200.000 per Lotto	Conforme
DGUE	Conforme
Avvalimento	No
Subappalto	Sì – non indica la % massima di subappalto
PATTO D'INTEGRITA'	Non compila
GARANZIA PROVVISORIA 2%	Conforme
ATTESTAZIONE CONTRIBUTO ANAC	Conforme

<u>VALUTAZIONE</u>	<u>AMMESSO CON RISERVA:</u> - nel DGUE non indica la % massima di subappalto; - non compila il Patto di integrità
---------------------------	---

BUSTA N.4

RAGIONE SOCIALE	DEMETRA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS
FORMA DI PARTECIPAZIONE	Società cooperative sociale Onlus R.T.I non costituito tra: DEMETRA Impresa Mandataria 34% DUE MANI Impresa Mandante 33% IL GRIGIO COOP Impresa Mandante 33%
DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	
Diniego accesso agli atti	Non compila
CCNL applicato	CNEL A011 – indicato nel bando
IMPOSTA DI BOLLO	Esente in quanto soggetto con agevolazioni fiscali
DICHIARAZIONE POSSESSO REQUISITI	
Numero dipendenti	Non compila
Obblighi Legge 68/99	Conforme
Impegno a presentare la Relazione di genere	Conforme
Iscrizione CCIAA	Conforme
Manutentore del verde	Conforme
Patentino per prodotti fitosanitari	Conforme
Servizi analoghi € 200.000 per Lotto	Conforme
DGUE	Conforme
Avvalimento	No
Subappalto	Sì – 49%
PATTO D'INTEGRITA'	Non compila
GARANZIA PROVVISORIA 2% Lotto A: € 4.392,00 Lotto B: € 4.752,00	Conforme
ATTESTAZIONE CONTRIBUTO ANAC	Conforme
<u>VALUTAZIONE</u>	<u>AMMESSO CON RISERVA:</u> - nell'Allegato 2 non compila il numero dei

	dipendenti; non compila il Patto di integrità
--	--

RAGIONE SOCIALE	DUE MANI Mandante
CCNL applicato	CCNL Cooperative sociali T151
DICHIARAZIONE POSSESSO REQUISITI	
Numero dipendenti	119
Obblighi Legge 68/99	Conforme
Rapporto sul personale	Conforme
Iscrizione CCIAA	Conforme
Manutentore del verde	Requisito soddisfatto dalla Capogruppo
Patentino per prodotti fitosanitari	Requisito soddisfatto dalla Capogruppo
Servizi analoghi € 200.000 per Lotto	Conforme
DGUE	Conforme
Avvalimento	No
Subappalto	Indica No la Capogruppo indica Sì
PATTO D'INTEGRITA'	Conforme
<u>VALUTAZIONE</u>	AMMESSO CON RISERVA: si chiedono chiarimenti in merito al mancato invio alle RSU

RAGIONE SOCIALE	IL GRIGIO Mandante
CCNL applicato	CCNL Cooperative sociali T151
DICHIARAZIONE POSSESSO REQUISITI	
Numero dipendenti	57
Obblighi Legge 68/99	Non tenuto
Rapporto sul personale	Conforme
Iscrizione CCIAA	Conforme
Manutentore del verde	Requisito soddisfatto dalla Capogruppo
Patentino per prodotti fitosanitari	Requisito soddisfatto dalla Capogruppo

Servizi analoghi € 200.000 per Lotto	Conforme
DGUE	Conforme
Avvalimento	No
Subappalto	Indica "No" la Capogruppo indica Sì
PATTO D'INTEGRITA'	Conforme
<u>VALUTAZIONE</u>	<u>AMMESSO</u>

BUSTA N.5

RAGIONE SOCIALE	GARDEN CRICKET AZIENDA FLORIVIVAISTICA
FORMA DI PARTECIPAZIONE	Impresa individuale
DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	
Diniego accesso agli atti	No
CCNL applicato	CNEL A011 – indicato nel bando
IMPOSTA DI BOLLO	Conforme
DICHIARAZIONE POSSESSO REQUISITI	
Numero dipendenti	7
Obblighi Legge 68/99	Non tenuto
Impegno a presentare la Relazione di genere	
Iscrizione CCIAA	Conforme
Manutentore del verde	Conforme
Patentino per prodotti fitosanitari	Conforme
Servizi analoghi € 200.000 per Lotto	Conforme
DGUE	Conforme
Avvalimento	No
Subappalto	No
PATTO D'INTEGRITA'	Conforme
GARANZIA PROVVISORIA 2%	Conforme

ATTESTAZIONE CONTRIBUTO ANAC	Conforme
<u>VALUTAZIONE</u>	<u>AMMESSO</u>

BUSTA N.6

RAGIONE SOCIALE	FASTIGIATA S.R.L.
FORMA DI PARTECIPAZIONE	Società
DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	
Diniego accesso agli atti	Non compila
CCNL applicato	CNEL A011 – indicato nel bando
IMPOSTA DI BOLLO	Conforme
DICHIARAZIONE POSSESSO REQUISITI	
Numero dipendenti	10
Obblighi Legge 68/99	Non tenuto
Rapporto sul personale	
Iscrizione CCIAA	Conforme
Manutentore del verde	Conforme
Patentino per prodotti fitosanitari	Conforme
Servizi analoghi € 200.000 per Lotto	Conforme
DGUE	Conforme
Avvalimento	No
Subappalto	Si – 50%
PATTO D'INTEGRITA'	Conforme
GARANZIA PROVVISORIA 2%	Conforme
ATTESTAZIONE CONTRIBUTO ANAC	Conforme
<u>VALUTAZIONE</u>	<u>AMMESSO</u>

Per i concorrenti AMMESSI CON RISERVA: GICI SRL, EUROPEAN GLOBAL SERVICE SRL, DEMETRA SCS (Capogruppo) e DUE MANI (Mandante), COLOMBO GIARDINI SRL verrà attivato il soccorso istruttorio in piattaforma.

Le operazioni di gara si concludono alle ore 16:20.

Letto, confermato, sottoscritto

Lecco, 24/06/2026

Il RdP

F.to Alessandra Besana

Il Segretario e Testimone

F.to Antonia Paduano

Il Testimone

F.to Carmen De Guglielmo

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.Lgs. 39/93