

PROCEDURA NEGOZIATA A SEGUITO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA STIPULAZIONE DI ACCORDI QUADRO CON 3 OPERATORI ECONOMICI PER IL SERVIZIO DI RIPARAZIONE POMPE, MOTORI E ATTREZZATURE DIVERSE DEGLI IMPIANTI DI LARIO RETI HOLDING S.P.A. - APERTURA BUSTE ECONOMICHE

L'anno 2026, il giorno 29 del mese di gennaio alle ore 14.30 in Lecco, Via Fiandra n° 13 presso la sede di Lario reti holding S.p.A., **mediante la Piattaforma Microsoft Teams**, sono in corso le operazioni di gara per valutare le offerte pervenute relative alla "PROCEDURA NEGOZIATA A SEGUITO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA STIPULAZIONE DI ACCORDI QUADRO CON 3 OPERATORI ECONOMICI PER IL SERVIZIO DI RIPARAZIONE POMPE, MOTORI E ATTREZZATURE DIVERSE DEGLI IMPIANTI DI LARIO RETI HOLDING S.P.A."

PREMESSE

- in data 27/01/2026 si è riunita la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti offerenti:

#	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione
1	896	02941350130	S.E.A. MOTORI srl
2	912	00334880135	C.B.E.M.SRL
3	931	03338651213	OFFICINE RDR-AVIOMAR S.R.L.

- la Commissione giudicatrice composta da: Davide Brivio in qualità di Presidente che ha redatto il verbale riepilogativo dei punteggi attribuiti, Davide Vezzoli e Samuele Avanzi in qualità di Commissari;
- in data odierna è presente il Responsabile fase affidamento di seguito "RdP" Alessandra Besana, coadiuvata nelle operazioni di gara Antonia Paduano con funzioni di testimone e segretario verbalizzante; sono presenti, inoltre, il Presidente della Commissione Davide Brivio e il Commissario David Vezzoli;
- che è presente in collegamento: il sig. Camozzi di CBEM;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il RdP dichiara aperta la seduta e procede a dare lettura dei punteggi tecnici attribuiti ricordando i criteri di valutazione:

CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA		METODO DI ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO	PUNTEGGIO MAX 80
A1	Estensione del periodo di garanzia oltre i 6 mesi previsti all'art. 5 dello schema di contratto allegato per le apparecchiature riparate	Formula	20
A2	Estensione del periodo di garanzia oltre i 24 mesi previsti all'art. 5 dello schema di contratto allegato per le apparecchiature nuove	Formula	10
B	Esperienza nell'esecuzione di servizi analoghi di manutenzione pompe, motori ed altre apparecchiature impiegate in impianti di acquedotto, fognatura e depurazione del Servizio Idrico Integrato	Discrezionale	40
C1	Riduzione tempi formulazione preventivi	Formula	5
C2	Riduzione tempi esecuzione interventi	Formula	5

Il RdP precede a dar lettura dei punteggi tecnici attribuiti a ciascun concorrente:

Sub-punteggio	Descrizione	Punteggio massimo	Punteggio C.B.E.M.	Punteggio OFFICINE RDR AVIOMAR	Punteggio SEA MOTORI
A1	Estensione del periodo di garanzia oltre i 6 mesi previsti all'articolo 5 dello schema di contratto allegato per le apparecchiature riparate	20	10,00	20,00	0,00
A2	Estensione del periodo di garanzia oltre i 24 mesi previsti all'articolo 5 dello schema di contratto allegato per le apparecchiature nuove	10	0,00	10,00	0,00
B	Esperienza nell'esecuzione di servizi analoghi di manutenzione pompe, motori ed altre apparecchiature impiegate in impianti di acquedotto, fognatura e depurazione del Servizio Idrico Integrato	40	33,20	36,80	40,00
C1	Riduzione tempi di formulazione preventivi	5	5,00	5,00	4,29
C2	Riduzione tempi esecuzione interventi	5	5,00	5,00	4,00
TOTALE COMPLESSIVO		80	53,20	76,80	48,29

Tutti i concorrenti sono ammessi alla fase di apertura delle buste offerte tempo ed economiche avendo conseguito un **punteggio superiore a 45 punti**.

Il RdP procede in piattaforma ad assegnare lo Stato "AMMESSO" alle offerte tecniche dei concorrenti e procede all'apertura delle offerte economiche:

CBEM

DESCRIZIONE		PRODUTTORE	SCONTO IN PERCENTUALE	Costi aziendali, salute e sicurezza sul lavoro	Costi aziendali della manodopera
1.	Sconto in percentuale sui listini prezzi dei pezzi di ricambio vigenti	KSB	18	€ 1.500	€ 15.000
2.	Sconto in percentuale sui listini prezzi dei pezzi di ricambio vigenti	GRUNDFOS	8		
3.	Sconto in percentuale sui listini prezzi dei pezzi di ricambio vigenti	SULZER	13		
4	Oneri di montaggio	-	70		

SEA MOTORI

DESCRIZIONE		PRODUTTORE	SCONTO IN PERCENTUALE	Costi aziendali, salute e sicurezza sul lavoro	Costi aziendali della manodopera
1.	Sconto in percentuale sui listini prezzi dei pezzi di ricambio vigenti	KSB	10	€ 1.500	€ 18.000
2.	Sconto in percentuale sui listini prezzi dei pezzi di ricambio vigenti	GRUNDFOS	10		
3.	Sconto in percentuale sui listini prezzi dei pezzi di ricambio vigenti	SULZER	35		
4	Oneri di montaggio	-	25		

RDR

DESCRIZIONE		PRODUTTORE	SCONTO IN PERCENTUALE	Costi aziendali, salute e sicurezza sul lavoro	Costi aziendali della manodopera
1.	Sconto in percentuale sui listini prezzi dei pezzi di ricambio vigenti	KSB	8	€ 480,00 - € 400,00 - € 320 Indica tre valori uno per ogni lotto	€ 20.004 - € 16.670,00 - € 13.336,00 Indica tre importi uno per ogni lotto
2.	Sconto in percentuale sui listini prezzi dei pezzi di ricambio vigenti	GRUNDFOS	4		
3.	Sconto in percentuale sui listini prezzi dei pezzi di ricambio vigenti	SULZER	7		
4	Oneri di montaggio	-	1		

Si procede al calcolo della media pesata degli sconti offerti da ogni concorrente sui listini dei pezzi di ricambio dei seguenti produttori: Ksb, Grundfos e Sulzer attribuendo rispettivamente i seguenti coefficienti: 0,40, 0,30, 0,20 e 0,10 sul costo del montaggio.

Di seguito la media dei ribassi:

n.	Concorrenti	Media Ribasso
1	C.B.E.M.SRL	19,20 %
2	RDR	5,90 %
3	SEA MOTORI	16,5 %

Di seguito il dettaglio del punteggio tecnico, ed economico:

OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO TOTALE
C.B.E.M. S.R.L.	53,20	20	73,20
OFFICINE RDR	76,80	5,9	82,70

SEA MOTORI	48,29	16,5	64,79
-------------------	-------	------	--------------

Non si ritiene di procedere con la valutazione dell'anomalia dell'offerta.

Tutti e 3 gli operatori economici risultano aggiudicatari; a Stazione Appaltante stipulerà i relativi accordi quadro, nel rispetto di quanto indicato nella lettera d'invito, assegnando il Lotto 1 a Officine RDR, il lotto 2 a CBEM e il lotto 3 a SEA Motori.

Le operazioni di gara si concludono alle ore 14.45

Letto, confermato, sottoscritto

Lecco, 29/01/2026

Il RdP

F.to Alessandra Besana

Il Segretario e Testimone

F.to Carmen De Guglielmo

La Commissione

F.to Davide Brivio

F.to Davide Vezzoli

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.Lgs. 39/93.