

PROCEDURA NEGOZIATA A SEGUITO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER I LAVORI DI MANUTENZIONE, RICOSTRUZIONE E APPROFONDIMENTO DI POZZI PER L'ACQUA POTABILE A SERVIZIO DELLE INFRASTRUTTURE DEL SERVIZIO IDRICO INTEGRATO - APERTURA BUSTE AMMINISTRATIVE

NUMERO CIG: B793435AF9
 CPV: 45255110-3 – Lavori di costruzione pozzi
 ID TuttoGare: 127

L'anno 2025, il giorno 24 del mese di settembre alle ore 14:30 in Lecco, Via Fiandra n° 13 presso la sede di Lario reti holding SpA, in modalità videoconferenza **mediante la piattaforma Microsoft Teams**, sono in corso le operazioni di gara per valutare le offerte pervenute relative alla "PROCEDURA NEGOZIATA A SEGUITO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER I LAVORI DI MANUTENZIONE, RICOSTRUZIONE E APPROFONDIMENTO DI POZZI PER L'ACQUA POTABILE A SERVIZIO DELLE INFRASTRUTTURE DEL SERVIZIO IDRICO INTEGRATO".

PREMESSE

- Lario reti holding SpA ha indetto "PROCEDURA NEGOZIATA A SEGUITO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER I LAVORI DI MANUTENZIONE, RICOSTRUZIONE E APPROFONDIMENTO DI POZZI PER L'ACQUA POTABILE A SERVIZIO DELLE INFRASTRUTTURE DEL SERVIZIO IDRICO INTEGRATO";

- i dati della procedura sono state così definiti:

✚ importo dell'appalto:

Importo triennale (escluso di oneri sicurezza e manodopera)	Oneri sicurezza	Costo manodopera	Importo complessivo
€ 263.250,00	€ 9.000,00	€ 87.750,00	€ 360.000,00

✚ i lavori rientrano nella categoria OS21 – classifica II;

✚ CCNL: F012 - CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle Cooperative.

- Lario reti holding SpA ha provveduto ad invitare gli OO.EE che hanno manifestato interesse:

# Codice Fiscale	Denominazione
1 01260420508	LANDI DI CHIARUGI SRL
2 00577640345	IDROGEO SRL
3 02404420602	3G-CONSULTING
4 NTLGPP64A30L112E	INTILE GIUSEPPE
5 04001290404	CONSORZIO CON.CO.S. SOC. COOP. SOCIETA' BENEFIT
6 00657410148	COSTRUZIONI CERRI SRL
7 06008660158	A.G.M. SRL
8 01573190178	I.P.T.A. DI VASSALLI S.R.L.
9 03267800831	FOX S.R.L.

- con lettera del Direttore Divisione Corporate del 08.07.2025 acquisita al protocollo n. 2906 è stato nominato Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento, di seguito "RdP" Avv. Alessandra Besana, coadiuvata nelle operazioni di gara da: Carmen De Guglielmo qualità di testimone e Antonia Paduano dell'Ufficio Appalti con funzioni di testimone e segretario verbalizzante;

- che sono presenti in videoconferenza: sig.ra Silvia Roberi delegata della società LANDI.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il RdP dichiara aperta la seduta, dando atto che entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, prevista entro le ore 12:00 del giorno 24.09.2025 risultano pervenute sulla piattaforma telematica Tuttogare **n. 2 offerte:**

ID Univoco Codice Fiscale Denominazione

1 351	01260420508	LANDI DI CHIARUGI SRL
2 360	00577640345	IDROGEO SRL

Il RdP procede ad esaminare la documentazione amministrativa dei concorrenti offerenti.

Il RdP, una volta scaricati i documenti, verifica la completezza delle dichiarazioni e la regolarità della documentazione amministrativa, così come espressamente richiesto nella lettera d'invito.

Inoltre, si procede a verificare i DURC sul sito INAIL.

BUSTA N. 1

RAGIONE SOCIALE	LANDI DI CHIARUGI SRL
FORMA DI PARTECIPAZIONE	R.T.I. non costituito tra LANDI DI CHIARUGI SRL C.F. 01260420508 - 60% NEGRETTI SRL C.F. 00182310185 - 40%
DURC	
DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	
Diniego accesso agli atti	Nessuno
CCNL applicato	Impresa Capogruppo F012 – Impresa Mandante F011
Dichiarazione di equivalenza delle tutele	Conforme per l'Impresa Capogruppo
ALLEGATO 2 PER LA MANDANTE	Conforme
DGUE	Conforme
Avvalimento	No
Subappalto	Sì – manca la percentuale di subappalto
PATTO D'INTEGRITA'	Conforme per l'intero RTI
ATTESTAZIONE CONTRIBUTO ANAC	Conforme
VALUTAZIONE	AMMESSO CON RISERVA

BUSTA N. 2

RAGIONE SOCIALE	IDROGEO SAMMINIATESE POZZI SRL C.F. 01564900502
FORMA DI PARTECIPAZIONE	IDOGEO C.F. 00577640345 - 60% SAMMINIATESE POZZI SRL C.F. 01564900502 - 40%
DURC	
DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	
Diniego accesso agli atti	Si - tutte le pagine dell'offerta tecnica
CCNL applicato	Impresa Capogruppo C011 – Impresa Mandante F012
Dichiarazione di equivalenza delle tutele	Conforme
ALLEGATO 2 PER LA MANDANTE	Conforme
DGUE	Conforme
Avvalimento	No

Subappalto	Sì – manca la percentuale di subappalto
PATTO D'INTEGRITA'	Conforme
ATTESTAZIONE CONTRIBUTO ANAC	Conforme
<u>VALUTAZIONE</u>	AMMESSO CON RISERVA

Vengono verificate le SOA delle Mandanti NEGRETTI e SAMMINIATESE POZZI tramite il sito ANAC; entrambe risultano conformi.

Viene attivato il soccorso istruttorio per entrambi i concorrenti che non dichiarano nel DGUE la percentuale di subappalto.

Una volta regolarizzato il DGUE con il dato mancante, il RdP procederà in seduta riservata all'apertura delle buste tecniche.

Le operazioni di gara si concludono alle ore 15:00

Letto, confermato, sottoscritto

Lecco, 24/09/2025

Il RdP

F.to Alessandra Besana

Il Segretario e Testimone

F.to Antonia Paduano

Il Testimone

F.to Carmen De Guglielmo

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.Lgs. 39/93