

Dati Anagrafici

Cognome e Nome		Luogo di nascita	Prov.	Data
Tipo Documento di Identità	Numero	Rilasciato da		
Scadenza	Residenza (Via/P.za e Civico)			
Comune	Prov. e CAP	Telefono fisso/ Cellulare		
E-mail	Codice fiscale			

Tipologia Cliente e Utenza

In qualità di (barrare):

- Intestatario Utenza
 Amministratore Condominiale
 Legale Rappresentante
 Proprietario
 Erede Intestatario Fornitura

Dell'utenza:

Codice Anagrafico	Codice Servizio	Matricola Contatore	
Letture (solo numeri neri)	Intestatario		
Indirizzo immobile (Via/P.za e Civico)	Comune	Prov	CAP

Considerazioni e Incarico

Considerato che:

- è stata rilevata una perdita sulla derivazione d'utenza sopra indicata e prima del contatore;
- ai sensi dell'art. 38 del "Regolamento per il servizio di distribuzione e fornitura acqua potabile" tale perdita, se rilevata all'interno della proprietà privata, deve essere riparata a cura e spese dell'utente;
- la perdita rilevata si trova all'interno della proprietà;

Incarico:

- la società Lario Reti Holding S.p.A. o il personale incaricato dalla stessa dell'esecuzione della riparazione;
- la società Lario Reti Holding S.p.A. all'emissione di regolare fattura a consuntivazione del lavoro svolto.

Nel caso che la riparazione venga effettuata direttamente dall'utente lo stesso, prima del ripristino dello scavo, ha l'obbligo di richiedere il certificato di corretta esecuzione delle opere di allacciamento o di riparazione rilasciato da Lario Reti Holding S.p.A., o da personale incaricato dalla stessa, con le modalità indicate all'articolo 29 comma 3 del "Regolamento per il servizio di distribuzione e fornitura acqua potabile" e per un prezzo fissato in € 69,19 (pari a € 56,71 + IVA 22%).

Informativa Privacy ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (GDPR)

I suoi dati saranno trattati da Lario Reti Holding per il servizio richiesto e le attività amministrativo-contabili connesse. Il testo integrale dell'informativa è disponibile a richiesta o sul sito della società all'indirizzo: www.larioreti.it/privacy/

Luogo _____ Data _____ Firma _____

Inviato a:	In data:	Addetto

INFORMATIVA INTERVENTO DI RIPARAZIONE DI CONDOTTE IDRICHE SU TERRENI PRIVATI

Egregi Signori,

a seguito di un intervento di ricerca perdite, si è constatata la presenza di una perdita d'acqua in una tubazione posta su proprietà privata. Indipendentemente dalle prassi e dalle consuetudini precedentemente in essere nei diversi Comuni della Provincia, dal 01.11.2010 il Regolamento emanato dall'Autorità dell'ATO di Lecco stabilisce che la responsabilità del corretto funzionamento delle tubazioni su proprietà privata e gli oneri di riparazione in caso di guasto competono ai proprietari dell'area interessata. Per Vostro pronto riferimento, riportiamo nel seguito gli articoli del Regolamento che esprimono tali concetti:

Art. 4.1 w) Punto di consegna: è rappresentato dal limite tra pubblico e privato, dove normalmente deve essere posizionato il contatore, secondo le specifiche tecniche del Gestore;

Art. 8 All'utente compete in particolare: a) il rispetto delle norme tecniche e delle prescrizioni previste dal presente Regolamento; b) il pagamento della tariffa adottata dall'Ente di Governo dell'Ambito secondo la metodologia tariffaria di tempo in tempo vigente;

Art. 38.01 Il confine fra suolo pubblico e privato delimita la proprietà delle condutture e di conseguenza stabilisce la competenza per gli oneri manutentivi sulle stesse, indipendentemente dalla posizione del contatore rispetto a tale confine. Ai fini delle obbligazioni di manutenzione, le proprietà private ad uso pubblico sono considerate al pari delle proprietà pubbliche;

Art. 40.11 In caso di perdite d'acqua per guasti nel tratto di un impianto interno condominiale tra il punto di consegna e le singole utenze condominiali o tra il punto di consegna e i contatori delle singole unità immobiliari, il condominio è tenuto alla loro immediata riparazione;

Art. 40.12 In caso di inottemperanza da parte del condominio, il Gestore potrà sospendere l'erogazione idrica;

Art. 41.02 Il Gestore ha altresì la facoltà di imporre lo spostamento del contatore al limite della proprietà privata in concomitanza con interventi di riparazione delle condotte;

Art. 45.01 Le opere realizzate dopo il punto di consegna, quindi in proprietà privata, sono di proprietà dell'utente, che ne rimane responsabile penalmente e civilmente;

Art. 45.07 L'impianto per la distribuzione dell'acqua in proprietà privata e la relativa manutenzione sono eseguiti a cura e spese dell'utente nel rispetto delle normative vigenti.

Con riferimento alla perdita individuata, Vi informiamo che la riparazione della perdita sulla proprietà privata potrà essere effettuata solo successivamente all'emissione di un preventivo di spesa ed al pagamento del corrispettivo richiesto. Ai sensi degli artt. 1100 e ss. c.c., in caso di perdite d'acqua all'interno di un edificio in comproprietà, ogni proprietario partecipa alle spese in proporzione alle rispettive quote.

In caso di particolare urgenza, la riparazione potrà essere svolta anche a fronte del solo impegno dei proprietari al pagamento degli oneri di riparazione, a consuntivo.

È comunque fatta salva la possibilità, per i proprietari, di far eseguire l'opera da parte di una diversa Società di fiducia, nel rispetto delle prescrizioni tecniche valide a livello provinciale.

Per informazioni o chiarimenti, Vi invitiamo a prendere contatto con Lario Reti Holding S.p.A. al numero verde 800 085 588.

Distinti saluti.

Divisione Corporate
Il Direttore
Vincenzo Lombardo

